

総合評価落札方式に関する評価調書 (技術評価型) 建築・管・電気工専用 ※予定価格4億円以上用

発注機関	工事番号・工事名	工事箇所	工事概要	予定価格 (税込)	調査基準価格 (税込)	総合評価落札方式を適用した理由
新潟県土木部都市局営繕課	工事番号： 県有処分 第0001-00-00-01号 工事名： 旧新潟地域振興局庁舎他解体工事	新潟市中心区川岸町3丁目18-1 地内他	【本庁舎敷地】 本庁舎 (鉄筋コンクリート造、地上5階、地下1階) 延床面積 6,164.67㎡ 分館 (鉄筋コンクリート造、地上2階) 延床面積 665.59㎡ 車庫棟等 (鉄骨造、平屋、10棟) 延床面積 609.7㎡ タウンハート型設備 (鉄筋コンクリート造→S造、2階建て) 延床面積 212.56㎡ 地中埋設物及びアスファルト舗装等撤去 【第2駐車場】 地中埋設物及びアスファルト舗装等撤去	893,160,000	812,780,000	本工事の契約の内容に適合した履行を行うためには、民間事業者の能力を活用して品質を確保する必要があると認められる工事であるため、地方自治法施行令第167条の10の2第2項の規定に基づき、総合評価落札方式を適用した。
				入札書等比較 予定価格 (税抜)	入札書等比較 調査基準価格 (税抜)	
				827,000,000	752,580,000	

【評価項目及び評価基準】		評価基準決定日 【平成30年 7月23日】																			
評価項目及び評価基準 (標準点及び評点の上限)	標準点	加算点																		評点合計 (加算点)	標準点+加算点 (技術評価点)
		企業の技術力						配置予定技術者の能力						地域貢献度・精進度				技術提案			
		同種工事 の実績	工事成績		優良工事 表彰	ISO認証 取得	登録基準 技術者の 活用	技術者の 能力	同種工事 の実績	優秀技術 者表彰等	継続教育 (CPD)	担い手育 成・確保	新技術の 活用	災害時の 活動実績	維持管理 実績	実働拠点	地域調達	提案の 具体性	提案の 効果		
100.00		5.00	0.00	0.50	0.50		0.50		0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	1.00	1.00	2.00	2.00	8.00	8.00	30.50	130.50

【技術資料及び技術提案の評価】			モデル工事で実施																		評価決定日 【平成30年10月15日】	
入札者			加算点																		評点合計 (加算点)	標準点+加算点 (技術評価点)
入札整理 番号	記号	企業名	企業の技術力						配置予定技術者の能力						地域貢献度・精進度				技術提案			
			同種工事 の実績	工事成績		優良工事 表彰	ISO認証 取得	登録基準 技術者の 活用	技術者の 能力	同種工事 の実績	優秀技術 者表彰等	継続教育 (CPD)	担い手育 成・確保	新技術の 活用	災害時の 活動実績	維持管理 実績	実働拠点	地域調達	提案の 具体性	提案の 効果		
05-9100	A	福田・新潟藤田特定共同企業体	100.00	5.00	0.00	0.50	0.50		0.25		0.25	0.50	0.50	0.50	1.00	1.00	2.00	2.00	7.33	6.67	28.00	128.00
05-9101	B	本間・皆川特定共同企業体	100.00	5.00	0.00	0.00	0.50		0.25		0.00	0.50	0.25	0.50	1.00	1.00	2.00	2.00	7.00	5.33	25.33	125.33
05-9102	C	丸運・田中特定共同企業体	100.00	0.00	0.00	0.50	0.50		0.50		0.00	0.00	0.25	0.00	0.50	0.50	2.00	2.00	6.33	5.67	18.75	118.75
05-9103	D	榑木・五十嵐特定共同企業体	100.00	1.10	0.00	0.00	0.50		0.25		0.00	0.25	0.25	0.50	0.50	0.50	2.00	1.00	7.00	5.00	18.85	118.85

【総合評価結果】							
開札日 【平成30年10月25日】				落札者決定日 【平成30年11月5日】			
入札者	入札金額 (税抜)	有効な入札金額 (A) (税抜)	入札金額 判定	入札金額 順位	評価値 (確定値)	順位	記事
福田・新潟藤田特定共同企業体	782,600,000	782,600,000	○	2	135.262	2	
本間・皆川特定共同企業体	757,900,000	757,900,000	○	1	136.757	1	落札
丸運・田中特定共同企業体	795,530,000	795,530,000	○	3	123.448	3	
榑木・五十嵐特定共同企業体	730,000,000	-	×	-	-	-	失格(数値的失格基準)

【低入札時の評価】					
加算点 の減点	技術評価点 (加算点減点後)	評価値 の減点	評価値 (暫定値)	意向確認	備考
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

【アドバイザーの意見】	
意見照会①	
意見照会②	

【サイン】	【サイン】

入札金額判定 一 ○：予定価格≧入札金額≧調査基準価格 ×：予定価格<入札金額、入札金額<失格基準価格 △：失格基準価格≦入札金額<調査基準価格

注1) 発注機関は、契約書取り交わし後、発注機関(本庁契約は技術管理課、農業総務課、農地管理課)のホームページにて第5号様式の公表を行う。
 注2) 「アドバイザー名」や仮契約時の予定価格・調査基準価格は公表しない。
 注3) 入札辞退をした場合や入札しなかった場合、無効は、入札整理番号と企業名を公表し、加算点を公表しない。
 注4) 記事への記載：辞退届の提出、技術資料等の未提出、未入札は「辞退」と記載する。加算点が零点に満たない、配置予定技術の申告が無い、技術資料等が不適正は「無効」と記載する。